

Dolní Podluží - CZ042.3502.4215.0331.01 - návrhový stav k připomínkám 2022

A. OBEC

Dolní Podluží

Číslo obce PRVKUK	0331
Kód obce PRVKUK	CZ042.3502.4215.0331
Kód obce	562432
Číslo ORP (ČSÚ) Název ORP	744 (4215) Varnsdorf



Členění obce

Úplný kód části obce PRVKUK	Název části obce	Kód části obce PRVKUK	Kód části obce RÚIAN
CZ042.3502.4215.0331.01	Dolní Podluží	02997	29971
CZ042.3502.4215.0331.03	Světliny 2.díl	40762	407623

B. CHARAKTERISTIKA OBCE

B.1 Základní informace o obci

Obec Dolní Podluží leží ve Varnsdorfském výběžku na hranici se SRN, jižně od Varnsdorfu. Po obec spadá také část místní části Hraniční Buk (4 domy). Obcí protéká potok Lužnička, Lesenský potok a potok Milířka. Na katastru obce se nachází 6 vodních nádrží a požární nádrž. Jedná se o obec v nadmořské výšce 346,00 - 502,00 m n.m., zástavba rozptýlená podél místních komunikací, převládá bydlení individuální.

V obci je firma na zpracování hlemýžďů - HELIX s.r.o., Dolní Podluží 235, Rubex a Pérovna Zimmermann, s.r.o., č.p.505, Dolní Podluží.

Část obce se nachází v CHKO Lužické hory a v CHOPAV Severočeská křída. Území náleží do povodí řeky Mandavy.

B.2 Demografický vývoj

Bydlící obyvatelé	Počet bydlících obyvatel					
	2002	2005	2011	2018	2025	2030
trvale bydlící	1 111	1 111	1 115	1 159	1 153	1 149
přechodně bydlící	400	400	151	177	177	177
celkem	1 511	1 511	1 266	1 336	1 330	1 326

C. VODOVODY

C.1 Počet obyvatel připojených na vodovod

Počet připojených obyvatel					
2002	2005	2011	2018	2025	2030
1 104	1 104	1 104	1 094	1 110	1 126

C.2 Vodovody – popis stávajícího stavu

Obec Dolní Podluží je zásobována z místního vodovodu Dolní Podluží (M-DC.071.1). Voda do obce je přiváděna z prameniště Tolštýn (nad osadou Lesné) přes sběrnou jímku potrubím DN 125 přímo do obce. Na vodovod je napojena většina obyvatel.

Vodovod je v majetku SVS a.s. a ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice. Přes obec prochází vodovodní přivaděč Chřibská – Varnsdorf DN 250, na který je napojena firma HELIX a přivaděč průmyslové vody pro Velvetu Varnsdorf.

C.3 Vodovody – popis návrhového stavu

S ohledem na stáří potrubí a na vysoký podíl vody nefakturované a specifické úniky vody z potrubí se v obci Dolní Podluží předpokládá do roku 2030 provedení opatření, která povedou ke snížení podílu vody nefakturované na celkové spotřebě vody. Před rozhodnutím o přípravě rekonstrukce bude nutné posoudit příčiny vyšších hodnot vody nefakturované a prověřit technický a provozní stav rozvodné sítě a případně navrhnout rekonstrukci rozvodné sítě. Objem investičních nákladů, který je potřebný na realizaci těchto opatření je vyjádřen formou návrhu rekonstrukce rozvodné sítě v obci.

V případě potřeby náhrady za místní zdroje je možné napojení na přivaděč Chřibská – Varnsdorf, kde je navržena rekonstrukce přívodního řádu VDJ Varnsdorf-PK 1 v délce 2,924 km na katastru Dolní Podluží. Dále je navržena náhrada vodního zdroje Tolštýn. Navržen je nový propoj z materiálu HDPE De 110 v délce 65 m a realizace redukční šachty.

Dle dlouhodobé koncepce rozvoje SVS a.s. č. stavby DC011015 - " Dolní Podluží- náhrada vodního zdroje Tolštýn" je navržen nový propoj z HDPE DN/OD 110 v délce 69,00m, rekonstrukce řádu HDPE DN/OD 110 v délce 65m a realizace redukční šachty. Realizace není do roku 2030 uvažována.

C.4 Nouzové zásobování vodou za krizové situace

Pro zajištění krizového zásobování vodou byly vytipovány na děčínsku lokality Čertova voda, Dolní Žleb, Hřensko a Bělá. Přímo v obci není náhradní zdroj pitné vody.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami v rámci závodu Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

Mapa



Bodové objekty

Typ	Stav	Identifikátor	Popis	Objem	Objem - popis	Usnesení
Vodnjem zemní	Stav	Dolní Podluží - V lukách	VDJ V lukách-odstaveno			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 002/6	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 064/1a	Dolní Podluží Tolštýn			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 064/1b	Dolní Podluží Tolštýn			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 003/6	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 002/9	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 004/5	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 004/3	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 004/4	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 003/1	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 002/2	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 003/17	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 003/18	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 002/3	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 003/9	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 002/11	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 003/10	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 003/2	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 002/10	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 002/5	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	D. Podluží Studánka 1c- ods	D. Podluží Studánka 1c-odstav			PRVK\2021

Vodní zdroj	Stav	D. Podluží Studánka 1b- ods	D. Podluží Studánka 1b- odstav			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	D. Podluží Studánka 1e- ods	D. Podluží Studánka 1e- odstav			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	D. Podluží Studánka 1f- ods	D. Podluží Studánka 1f- odstav			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 004/2	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	D. Podluží Studánka 1g- ods	D. Podluží Studánka 1g- odstav			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 064/1c	Dolní Podluží Tolštýn			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	D. Podluží Studánka 1a- ods	D. Podluží Studánka 1a- odstav			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	D. Podluží Studánka 1d- ods	D. Podluží Studánka 1d- odstav			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 002/8	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 002/1	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 003/13	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 003/12	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 002/4	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 003/5	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 003/3	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 004/1	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 003/11	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 002/7	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021
Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 003/4	Varnsdorf Lesné			PRVK\2021

Vodní zdroj	Stav	ZD.DC 064/1d	Dolní Podluží Tolštýn			PRVK\2021
-------------	------	--------------	--------------------------	--	--	-----------

D. KANALIZACE A ČOV

D.1 Počet obyvatel připojených na ČOV

Počet připojených obyvatel					
2002	2005	2011	2018	2025	2030
511	511	511	185	186	1 149

D.2 Kanalizace – popis stávajícího stavu

Obec Dolní Podluží je odkanalizována třemi samostatnými kanalizačními systémy napojenými na místní ČOV. Na kanalizační systém je napojeno cca 16% obyvatel.

1. Dolní Podluží ČOV I – ve střední části obce za školou. Na tuto kanalizaci jsou napojeni obyvatelé včetně vybavenosti a služeb (obecní úřad, pošta, kadeřnictví, základní škola, školní jídelna přes lapák tuků a rodinný domek č.p. 347 se zubní ordinací). V této části obce je oddílná splašková kanalizace (K-DC.057-S.C) s mechanicko-biologickou čistírnou odpadních vod s provzdušňováním biodisky – ČOV DČB - 16. Kanalizace je gravitační, část odpadních vod od školy je přečerpávána přechodem přes Lužničku, přítok do ČOV je gravitační. Vyčištěné vody jsou zaústěny do potoka Lužnička.

Projektované parametry: EO100 $Q_{\text{roč.}} = 5840 \text{ m}^3/\text{rok}$ - povolené

Způsob likvidace kalu: odvoz na ČOV Varnsdorf

Vlastníkem kanalizace a ČOV je SVS a.s. a provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

2. Dolní Podluží ČOV II – v západní části obce. Na tuto kanalizaci (K-DC.058-S.C) je napojeno obyvatelstvo včetně vybavenosti a služeb (nádraží ČD, restaurace přes lapák tuků, kino, vinárna přes lapák tuků. Samostatná větev kanalizace vede od bývalého ústavu sociální péče, kde jsou v současnosti obecní byty. Kanalizace je oddílná splašková s mechanicko-biologickou ČOV PX 120 s jemnobublinnou aerací. Kanalizace je gravitační, přítok do ČOV je čerpán přes ČS. Vyčištěné vody jsou zaústěny do potoka Lužnička.

Projektované parametry: EO120 $Q_{\text{max}} = 0,20 \text{ l/s}$ $Q_{\text{roč.}} = 12\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$ - povolené

Způsob likvidace kalu: odvoz na ČOV Varnsdorf

Vlastníkem kanalizace a ČOV je SVS a.s. a provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

3. Dolní Podluží ČOV III – ve střední části obce u Hladíků. Na tuto kanalizaci (K-DC.059-S.C) je napojeno obyvatelstvo včetně vybavenosti a služeb (mateřská škola a 16 rodinných domků). Kanalizace je oddílná splašková s mechanicko-biologickou ČOV PX 90 s jemnobublinnou aerací. Kanalizace je gravitační, přítok do ČOV je čerpán. Vyčištěné vody jsou zaústěny do potoka Lužnička.

Projektované parametry: EO120 $Q_{\text{roč.}} = 12\,780 \text{ m}^3/\text{rok}$ $Q_{\text{roč.}} = 4\,500 \text{ m}^3/\text{rok}$ - povolené

Způsob likvidace kalu: odvoz na ČOV Varnsdorf

Vlastníkem kanalizace a ČOV je SVS a.s. a provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Ve zbývajících částech obce jsou splašky likvidovány v bezodtokových jímkách (34% obyvatel) s vyvážením na ČOV Varnsdorf, nebo v septicích s přepadem do vodoteče (30%) a do vsaků (10%).

V obci je vybudovaná stará dešťová kanalizace, která odvádí 60% dešťových vod do potoka Lužnička, zbylé dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků.

D.3 Kanalizace – popis návrhového stavu

V roce 2018 byla zpracována dokumentace pro územní rozhodnutí, která navrhuje následující systém odkanalizována obce Dolní Podluží.

S ohledem na konfiguraci terénu se uvažuje s realizací kompletní nové kombinované gravitační a tlakové kanalizační sítě pro splaškové vody s napojením na stávající kanalizační systém Varnsdorf.

Stávající lokální ČOV pak budou zrušeny, stávající úseky kanalizačních řadů v rámci výše uvedeného kanalizačního systému mohou být po provedení kamerových zkoušek a zkoušek těsnosti začleněny do budovaného kompletního systému nebo budou nahrazeny novými stokami, příp. budou odvádět pouze dešťové odpadní vody.

Do stávajícího kanalizačního systému města Varnsdorf budou novým systémem svedeny pouze splaškové odpadní vody bez balastních a dešťových vod.

Kanalizační systém (gravitační, výtlačný) splaškových odpadních vod vychází z konfigurace terénu zájmového území. Směr proudění je dán polohou této obce Dolní Podluží včetně navazujících místních částí Světliny 2.díl a Kateřina. Páteřní stoky v obcích budou vedeny podél státních a místních komunikací. Z hlediska geomorfologického a hydrologického jsou podmínky pro kanalizaci v obci Dolní Podluží výhodné. Území má přirozený sklon pro odtok povrchové i splaškové odpadní vody gravitační kanalizací. Lokální nepříznivé spádové podmínky budou řešeny svedením splaškových odpadních vod gravitační kanalizací do čerpacích stanic s následným přečerpáním do výše položených úseků kanalizace. Toto řešení bude nutné rovněž v případech křížení vodoteče Lužnička, který protéká téměř celým středem intravilánu obce Dolní Podluží. Výtlačné potrubí splašků bude uloženo v souběhu s gravitačním potrubím.

Velikost čerpacích jímek a výkon čerpadel je závislý na čerpaném množství, hydraulických ztrátách a rozdílu nivelety terénu. Rovněž výškové uspořádání obou obcí umožní bezproblémové propojení obou obcí.

Dimenze gravitačního a tlakového kanalizačního systému budou navrženy dle předpokládaného přepravovaného množství splaškových odpadních vod, orientačního výpočtu spádu potrubí, hydraulických ztrát a minimální rychlosti proudění ve výtlačném potrubí (v min. = 0,7 m/ s). Obcí Dolní Podluží bude procházet páteřní stoka DN 300, do které budou postupně napojovány stoky z přilehlých oblastí v profilu DN 250.

Základní technické parametry stavby :

- realizace gravitačních kanalizačních stok dimenze DN 250, DN 300
- realizace tlakové kanalizace PEHD 90, PEHD 110
- realizace čerpacích stanic vč. technologie (úseky tlakové kanalizace)
- realizace NN kabelových přípojek k čerpacím jímkám, čerpacím stanicím

Mapa



Bodové objekty

Typ	Stav	Identifikátor	Popis	Kapacita	Kapacita - popis	Usnesení
ČOV	Stav	COV.DC 059/1/K	ČOV Dolní Podluží 3			PRVK\2021
ČOV	Stav	COV.DC 057/1/K	ČOV Dolní Podluží 1			PRVK\2021
ČOV	Stav	COV.DC 058/1/K	ČOV Dolní Podluží 2			PRVK\2021
Čerpací stanice	Stav	CSOV.DC 057/1	ČS Dolní Podluží 1			PRVK\2021
Výústní objekt	Stav		Vyust Dolní Podluží 1 ČOV			PRVK\2021
Výústní objekt	Stav		Vyust Dolní Podluží 3 ČOV			PRVK\2021
Výústní objekt	Stav		Vyust Dolní Podluží 2 ČOV			PRVK\2021
Čerpací stanice	Návrh		ČS D2			PRVK\2021
Čerpací stanice	Stav	CSOV.DC 059/1	CSOV.DC 059/1			PRVK\2021
Čerpací stanice	Návrh		ČS D1			PRVK\2021
Čerpací stanice	Návrh		ČS D4			PRVK\2021
Čerpací stanice	Návrh		ČS D3			PRVK\2021
Čerpací stanice	Návrh		ČS D5			PRVK\2021

E. EKONOMICKÁ ČÁST

Předpokládané investiční náklady v letech 2018 - 2030 [tis. Kč]

Typ investice		
Vodovody	Kanalizace	Celkem
28 978,0	93 125,0	122 103,0

Mapa



F. VODOPRÁVNÍ ROZHODNUTÍ

Vodoprávní úřad	Čj	Popis rozhodnutí	Výroky	Datum vydání	Soubory
Varnsdorf	OŽP/2400/2008/Siml	ČOV Majer Tolstýn	Nakládání s vodami , Nakládání s vodami , Nakládání s vodami , Stavební povolení k vodním dílům , Stavební povolení k vodním dílům , Změna a zrušení povolení	10. 6. 2008	PDF
Varnsdorf	OŽP/25454-06/470-2006/Siml	kanalizační řad Dolní Podluží III	Další opatření vodoprávního úřadu	31. 8. 2006	